

VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ZE DNE 20. 05. 2025

v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen zákon)

Zadavatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 619 89 100

Veřejná zakázka

Stavební úpravy budovy kolejí objekt C VŠB-TUO

Na základě požadavku dodavatelů na vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, zadávané v otevřeném podlimitním řízení, uveřejňuje zadavatel v souladu s ustanoveními § 98 odst. 1 zákona a § 99 úplné znění žádostí včetně odpovědí.

Dotazy ze dne 15. 05. 2025 v 14:43 hod.:

- 1) Nenašel jsem k dispozici projektovou dokumentaci elektroinstalace oddíl slaboproud.
- 2) Dále nemohu najít žádné schéma k položkám týkající se úprav stávajícího hlavní rozvaděče a rozvaděčů v pokojích.
- 3) V dokumentaci není schéma či projekt EPS.

Odpověď na dotazy dodavatele ze dne 15. 05. 2025 v 14:43 hod.:

Odpověď dotaz 1) a 3)

PD realizační a výrobní jsou součástí nabídkové ceny.

Slaboproud a EPS jsou řešeny v rozpočtu, popisem v TZ a PBŘ. Technické řešení je na dodavateli kompletního systému, který musí splnit pouze požadavek kompatibility se stávajícím systémem EPS (rozšíření, nebo nová s napojením do stávající). Pro předmětnou stavbu bude navrženo kompatibilní řešení se stávajícím systémem. Počet sirén je navržen s ohledem na rozsah patra a je možné ho přizpůsobit dle intenzity (db) sirény. Naceňte počet dle VV. Tlačítka budou vždy tři kusy na patře (2x výtah/schodiště a 1x boční schodiště). Jiné systémy ovládané EPS zde nejsou. Celý dodávaný systém musí být rozšiřitelný pro další možné prvky budovy.

Položka 87 obsahuje i tlačítka. Sirény jsou pod položkou 94.

Stávající systém EPS : ESSER BY Honeywell. Typ ústředny IQ 8 Control, zvukový systém Rozhlas Honeywell značka Variodin

Odpověď na dotaz 2)

Hlavní rozvaděč (patrový) je v PD a je možné jej upravit dle předmětných parametrů zadání vzhledem

k nabídnutým prvkům (dle technických požadavků výrobce). Na jednotlivých pokojích žádné rozvaděče nejsou a vše je vedeno z patrových rozvaděčů. Veškerá stávající instalace silnoproudu bude ve stupačkách a v jednotlivých pokojích demontována a zaslepena. Schéma stávající rozvodny NN přikládáme do dokumentace, okruhy je nutné před realizací zmapovat (položka v rozpočtu) a na tomto základě navrhnout přesný rozvaděč. Schéma nového rozvaděče je přiloženo. Naceňte VV. Rozvaděč již obsahuje nepoužívané prvky a ovládání. Měření (ampérmetry a voltmetry nejsou požadovány). Rozvaděč bude opatřen přepětovou ochranou T1+T2 dle rozpočtu. Relé a jiné prvky budou fyzicky ověřeny na funkčnost.

Dotazy ze dne 15. 05. 2025 v 15:51:36 hod. včetně odpovědí:

- 1) Žádáme o dodatečné informace pro následující položky z objektu E - Elektroinstalace

23	K	Pol71	Nouzové bat.svítilno LED 1 hod včetně kabelu a zapojení (neřešené prostory)	ks	40,000
24	K	Pol72	Zářivka LED vč.vypínače a kabelu a zapojení (neřešené prostory)	ks	32,000

Žádáme o upřesnění parametrů svítidel a metráž kabeláže

Odpověď:

Jedná se o stávající osvětlení v zázemí 1NP. Jsou to kombinace zářivkových svítidel a zářivkových těles s LED trubiciemi. Tyto budou vyměněny v místě stávajících. Jedná se o běžné těsná svítidla na povrch (prachotěsné) 35 W. Kabeláž je obsažena v celkovém rozpočtu k doplnění.

49	K	Pol16	opravy a přepojení v přízemí. Výměna zásuvek v místě stávajících, napojení spotřebičů, oživení	kpl	1,000
----	---	-------	--	-----	-------

Žádáme o upřesnění – počty zásuvek, napojení spotřebičů

Odpověď:

Jedná se o napojení stávajících spotřebičů do nového R. Kabeláž je obsažena v rozpočtu. Spotřebiče jsou stávající a není předpoklad přesunu. Počty zásuvek jsou 40ks 230 V/16 A, 10 ks 16 A/400 V, 10ks 32 A/400 V. – doplněno v rámci aktualizace rozpočtu

Pro zpracování nabídky naceňte aktualizovaný rozpočet.

69	K	Pol40	doplnění racku	ks	1,000
71	K	Pol42	úprava stáv.IT dle požadavku VŠB - popis IT	kpl	1,000

Žádáme o upřesnění

Odpověď:

PČ 69 – VV byl doplněn o nové položky 69a a 69b samotný rack a patch panely. Položka 69 byla rovněž aktualizovaná – zapojení a zprovoznění patch panelů Swich dodá zadavatel.

PČ 71 – Stávající síť zůstane zachovaná. Položka je v aktualizaci rozpočtu zrušena.

Pro zpracování nabídky naceňte aktualizovaný rozpočet.

87	K	Pol43	PO - čidla , napojení, oživení, doplnění	ks	350,000
88	K	Pol44	doplnění PO ústředny a napojení do B	ks	1,000
94	K	PO	Nouzový zvukový systém (PO signalizace)	kus	21,000

Žádáme o upřesnění (stávající zařízení?)

Odpověď:

Jedná se o objekt kolaudovaný před účinností zákona o PO. Čidla kouře jsou pro orientační detekci mimo systém PBZ. Jedná se o čidla v buňkách (jednotlivých pokojích).

Technické řešení je na dodavateli kompletního systému, který musí splnit pouze požadavek kompatibility se stávající EPS (rozšíření, nebo nová s napojením do stávající). Pro předmětnou stavbu bude navrženo kompatibilní řešení se stávajícím systémem. Počet sirén je navržen s ohledem na rozsah patra a je možné ho přizpůsobit dle intenzity (db) sirény. Naceňte počet dle VV. Tlačítka budou vždy tři kusy na patře (2x výtah/schodiště a 1x boční schodiště). Jiné systémy ovládané EPS zde nejsou. Celý dodávaný systém musí být rozšiřitelný pro další možné prvky budovy.

Položka 87 obsahuje i tlačítka Sirény jsou pod položkou 94.

Stávající systém EPS : ESSER BY Honeywell. Typ ústředny IQ 8 Control, zvukový systém Rozhlas Honeywell značka Variodin

93	K	K1	Kamery IP	kus	35,000
----	---	----	-----------	-----	--------

Žádáme o upřesnění parametrů kamer

Odpověď:

minimální požadované technické parametry:

čip: 1/1,8" CMOS čip Progressive Scan

objektiv: vestavěný 2,8mm @ f1.0/ úhel záběru 111,1° (horizontální), 57,6° (vertikální), 138,5° (diagonální)

hybridní Smart přísvit: IR/LED přísvit s dosahem 30m

citlivost: 0,0001Lux @ (F1.0, AGC ON), 0Lux s přísvitem

WDR kompenzace protisvětla: 130dB

rozlišení: 4MP (2688x1520) @ při 25 sn/s

datový tok: 32Kbps až 8Mbps

podpora: lokální záznam na microSD/SDHC/SDXC kartu do 512GB, NAS (NFS, SMB/CIFS), ANR

připojení do sítě: min. 1 RJ45 10/100 Ethernet

ochrana: krytí IP67 a ochrana proti korozi NEMA 4X

- 2) V buňkách premium je navržena kompletní výměna směšovacích baterií. Podle půdorysu bude dodáno celkem 96 ks nových umyvadlových baterií BU1, ale soupis prací na listu B3 – ZTI obsahuje v položce č.50 jen 2 ks baterií BU1.

- 3) V buňkách premium je navrženo 96 ks sprchových skleněných dveří. Tyto dveře se v soupisu prací nachází duplicitně, a to na listu B1 – stavební práce:

44	K	725244904	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchových dveří	soubor	96,000
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244904 8*2*6		
45	M	55495008	dveře sprchové rámové skleněné tl 5mm otevíravé jednokřídlé 700/1900	kus	96,000

A také na listu B3 – ZTI:

48	M	SK1	SK1_ sprch.dveře 60 cm, 1-dílné, otevíravé, profily lesklý chrom, výplň čiré sklo, povrch vodoodpudivý	soubor	96,000
----	---	-----	--	--------	--------

Žádáme o odstranění duplicity a sjednocení požadavku na šířku dveří (600 mm nebo 700 mm).

Odpověď:

V rámci dotazu 2 a 3 byl aktualizován rozpočet.

Pro zpracování nabídky naceňte aktualizovaný rozpočet.

Dotazy ze dne 19. 05. 2025 v 10:32:10 hod. včetně odpovědí:

1. V soupisu prací k objektu E – Elektroinstalace chybí položky k datové síti:

- patch panely nebo keystone cat.6a
- datové skříně s vybavením (napájecí panely, organizéry, police)
- patch kabely (propojovací kabely mezi zásuvkou a PC a na druhé straně mezi patch panelem a switchem).

Dále žádáme o schéma rozváděče RH.

Odpověď:

Rozpočet byl upraven .

do položky 69 zahrňte kabely a zapojení.

položka 69 a - 6x datové skříně 19" včetně napájení o velikosti minimálně 5 patch panelů.

položka 69 b - patch panely 2x24 pro jedno patro tedy celkem 12 ks patch panelů.

Switche dodá objednatel.

Schéma rozváděče bylo doplněno nicméně okruhy je nutné před realizací zmapovat (položka v rozpočtu) a na tomto základě navrhnout přesný rozváděč. Schéma nového rozváděče je přiloženo. Naceňte aktualizovaný rozpočet a následně se upřesní okruhy po zmapování (je obsaženo v rozpočtu) k demontáži. Rozváděč již obsahuje nepoužívané prvky a ovládání. Měření (ampérmetry a voltmetry nejsou požadovány). Rozváděč bude opatřen přepětovou ochranou T1+T2 dle VV. Relé a jiné prvky budou fyzicky ověřeny na funkčnost.

2. Dle požárně bezpečnostního řešení má být v objektu kolejí plnohodnotný systém EPS s novou podružnou ústřednou EPS, tlačítka na chodbách, sirénami a ovládanými zařízeními. Tyto položky jsme nenašli v soupisu prací, zde jsou pouze kabely a čidla do pokojů, které se mají napojit na stávající ústřednu v objektu A. Žádáme o sjednocení PBR a soupisu prací.

Odpověď:

Položka 87 obsahuje i tlačítka sirény jsou pod položkou 94.

v objektu nejsou v tuto chvíli žádné ovládané zařízení, systém musí umožňovat následné rozšíření jak o možnost spínání prvku tak i rozšíření v rámci čidel.

3. Soupis prací E – Elektroinstalace:

74 M B LENA VARIO LED 380 2500 830/35/40 KS 691,000

Počet svítidel neodpovídá PD – jedna buňka (dva pokoje) – počet svítidel 6ks, počet buněk je 120

* 6ks svítidel je 720ks. Žádáme o opravu soupisu prací.

Odpověď:

Prosíme o nacenění 691 ks svítidel dle rozpočtu.

Na patře je 38 pokojů s přílehlými chodbičkami = 19 buněk
zbylá svítidla budou použita jako rezerva.

Zadavatel vzhledem k výše uvedenému vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona rozhodl o tom, že povaha změny a doplnění zadávací dokumentace vzhledem ke svému charakteru vyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek o jeden den.

Lhůta pro podání nabídek je zadavatelem nově stanovena **do 02. 06. 2025 v 09:00 hod.**, přičemž po uplynutí lhůty pro podání nabídek proběhne jejich zpřístupnění.

Přílohy:

SLEPÝ ROZPOČET-OPRAVA 1 Stavební úpravy kolejí objekt C VŠB-TU Ostrava

Rozvaděče RH

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace zůstávají beze změn.

V Ostravě dne 20. 05. 2025

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava